

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 70 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>790 498,27</b>	<b>18,50</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	206 963,43	4,84
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 87 шт	установка компенсаторов-10шт	
замена пакетных выключателей-18шт	промывка системы отопления	
замена патронов-18шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 6м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 12шт	очистка кровли от мусора- 1195 кв.м	
установка плафонов-22шт	очистка подвала от мусора- 868кв.м	
установка шаровых кранов-100шт	смена замков- 4шт	
смена сборок-50шт	установка и снятие пружин-4шт	
установка хомутов-2шт	очистка козырьков от снега-4шт	
замена манометров-4шт	окраска малых форм-12кв.м	
замена термометров-4шт	ремонт примыканий отмостки	
замена ламп ДРЛ-1шт	окраска цоколя	
установка автоматов25А-92шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов 16А – 98шт	проведение ППР	
сгон-50 шт	устранение засоров	
муфта-100 шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	55 024,11	1,29
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	20,43	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	142 206,24	3,33
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	8 956,19	0,21
сброс снега	379,96	0,01
сброс снега с козырьков	376,50	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	31 853,87	0,75
1.03 Санитарные работы	175 127,59	4,10
Затраты на материалы	11 668,48	0,27
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	115 642,64	2,71
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	47 816,47	1,12
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 502,38	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 154,01	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	70 214,47	1,64
1.07 Общеэксплуатационные	142 813,19	3,34
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	26 067,98	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	71 801,35	1,68
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,70
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>70 061,67</b>	<b>1,97</b>
управление многоквартирным домом	4 728,94	0,13
ремонт кровли	45 892,73	1,29
ремонт кровли (с аренды)	19 440,00	0,55

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	120 213,62	13 815,49	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	789 814,84	52 018,39	
4. Оплачено	800 301,10	61 581,31	
5. Задолженность на конец отчетного периода	109 727,36	4 252,57	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	790 498,27	70 061,67	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-110 410,79	-3 665,85	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		21 420,00	
10. Выполненные работы с аренды		19 440,00	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		50 621,67	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

*Е.Б. Писарева ИИ*